

Księga wieczysta **LU11/00038868/5**

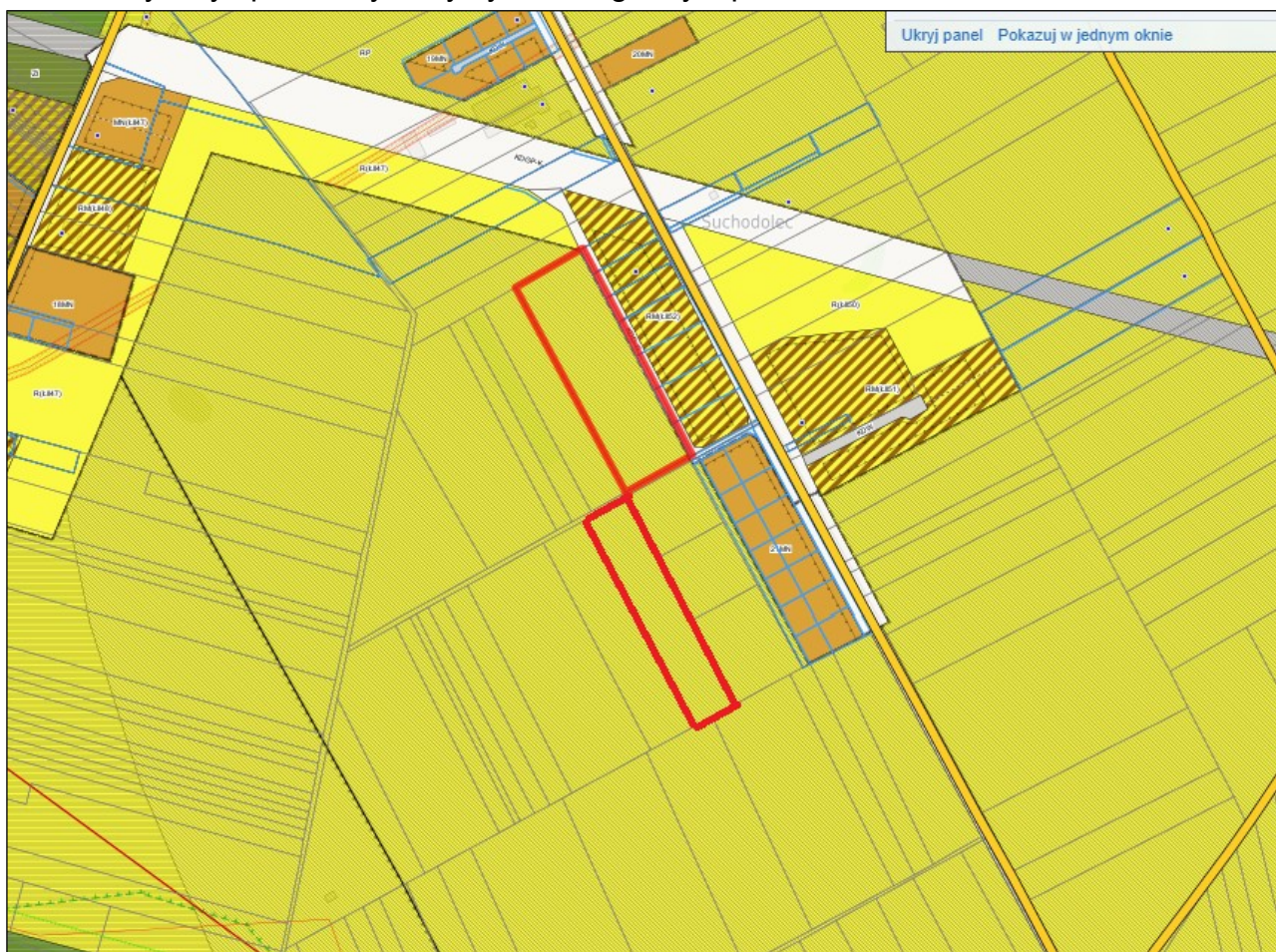
Oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków:

- działka nr 688 o powierzchni 2,0000 ha, sklasyfikowana jako grunt orny klasy IVb, V;
- działka nr 695 o powierzchni 1,2400 ha, sklasyfikowana jako grunt orny klasy IVa, IVb;
położone w obrębie 17 – Łuszczów II, arkusz mapy 2.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Wólka, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIII/269/2001 z dnia 28.12.2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka wraz z późn. zm. i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Lubelskiego Nr 14 poz. 430 z dn. 05.03.2002r., działki nr 688 i 695 w Łuszczowie II położone są na terenie oznaczonym symbolem RP i przeznaczonym pod uprawy polowe bez prawa nowej zabudowy, ponadto działka nr 688 dodatkowo w części przeznaczona jest pod drogi gminne KDD-G.

Faktyczny sposób wykorzystywania zgodny z przeznaczeniem.



Działki położone w południowej części Łuszczowa Drugiego, w sąsiedztwie terenów wsi Janowice w gminie Milejów. Dojazd drogą powiatową łączącą Łuszczów z Trzeszkowicami, następnie drogą gminną gruntową. Działki przylegają do drogi dojazdowej jednym z krótszych boków. Sąsiedztwo stanowią użytki rolne oraz tereny rozproszonej zabudowy mieszkaniowej rozciągniętej wzdłuż drogi powiatowej.

Działka Nr 688 o powierzchni 2,00 ha jednonżytkowa, sklasyfikowana jako grunt orny klasy IVb i V. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach boków szerokość około 80m, długość około 250m, zorientowana na osi północny-wschód – południowy zachód. Teren nieznacznie połałdowany.

Działka Nr 695 o powierzchni 1,24 ha, jednonżytkowa, sklasyfikowana jako grunt orny klasy IVa i IVb. Kształt czworoboczny, prostokąta o wymiarach około: 50m x 247m. Teren nieznacznie opadający w kierunku zachodnim.

Działki niezabudowane, wykorzystywane w sposób rolniczy.



fot. 1 Działka Nr 688, widok w kierunku północnym



fot. 2 Działka Nr 695, widok w kierunku południowym