

*Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód
w Lublinie z siedzibą w Świdniku Jarosław Zuń
Kancelaria Komornicza w Lublinie
20-309 Lublin ul. Łęczyńska 1
tel./fax (81) 746-21-21 e-mail: lublin.zun@komornik.pl
nr konta: 06 1240 5497 1111 0010 5311 1172
Sygn.akt **Km 255/14**
w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 255/14*

Lublin, dnia 02-02-2015

3015020200220

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku Jarosław Zuń zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **24-02-2015** o godz. 12:30 w sali nr XIII Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z-s w Świdniku położonego przy ul. Wyszyńskiego 18 odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

nieruchomości w postaci:

- udział w 1/2 niewydzielonej części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w budynku wielorodzinnym w Lublinie przy ul. Jesiennej 1, znajdujący się w zasobach Pracowniczej Spółdzielni Mieszkaniowej Kolejarz w Lublinie, który to ma założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku o KW Nr LU1I/00307411/4 .

Lokal mieszkalny nr 8 składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i wc. Powierzchnia lokalu 60,69 m².

Właścicielem w 1/2 części jest:

Skowronek Kamil

Ww. udział w nieruchomości oszacowany jest na kwotę 103.200,00 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę 77.400,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 10.320,00 zł. najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub wpłacić na rachunek komornika **Bank PEKAO S.A. 06 1240 5497 1111 0010 5311 1172** nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem licytacji, po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

K O M O R N I K

mgr Jarosław Zuń